



A moins de 15 mn de Brive, maison comprenant à l'étage: salon, deux chambres, cuisine séparée donnant sur balcon, salle de bains, wc. Sous-sol intégral avec second wc et garage. Agréable terrain plat d'environ 1200 m<sup>2</sup> et à l'abri des regards . Tout-à-l'égout. Double vitrage. Prévoir rafraichissements. Exclusivité ICIMMO.

Prix de vente hors honoraires 110000 euros

## 118800 euros - H.A.I.

Honoraires d'agence à la charge de

l'acquéreur : 8 % TTC du prix de vente

